

Comune di Lama dei Peligni

(Provincia di Chieti - Regione Abruzzo)

Gemellato con il Comune di Cervià De Ter (Spagna)

LOCAZIONE DEL COMPLESSO TURISTICO-RICEITIVO DI PROPRIETA' COMUNALE COMPRENSIVO DI PISCINE ED ANNESSI SERVIZI IN VIA DEL CALVARIO

VERBALE IN SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno ventuno (21) del mese di aprile alle ore 12:05, nell'ufficio ubicato al primo piano dell'edificio comunale sito in Piazza Umberto I in Lama dei Peligni (CH), la dott.ssa Salomone Angelica, Responsabile del Settore affari Generali dell'Ente, alla presenza di due testimoni Arch. Vinciguerra Adalgisa e il Sig. Orlando Eugene Nicolas entrambi dipendenti del Comune di Lama dei Peligni

Richiamate:

- la deliberazione n. 12 del 24-02-2022, con la quale la Giunta Comunale stabiliva di procedere ad un'asta pubblica per la locazione della struttura di proprietà comunale - complesso turistico "Le Piscine" con annessi strutture e servizi funzionali, ubicato in Via del Calvario (LOC. Gravara) del Comune di Lama dei Peligni ed individuato nella particella 4155 del foglio 32 del N.C.T., demandando il Responsabile l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla deliberazione
- la Determinazione a contrarre del Settore Affari Generali n. 24 del 02-03-2022, con la quale venivano approvati e pubblicati il bando, i relativi allegati e veniva fissato per le ore 12.00 del 17-03-2022 il termine ultimo entro il quale far pervenire il plico per la partecipazione alla gara
- la Determinazione a contrarre del Settore Affari Generali n. 36 del 17-03-2022, con la quale veniva approvato il verbale di gara redatto in data 17-03-2022, recante l'esclusione dalla procedura di gara, l'unica offerta pervenuta dalla ditta Romanina Sporting Center SSD ARL con sede in Roma alla Via Massimo Severo Giannini, 23 prot. 1603, del 14-03-2022, per mancanza del requisito di cui all'art. 2 n. 3 dell'avviso di gara;
- la deliberazione n. 30 del 25-03-2022 avente ad oggetto "LOCAZIONE DEL COMPLESSO TURISTICO DENOMINATO "LE PISCINE" ED ANNESSI SERVIZI SITO IN VIA DEL CALVARIO. INDIRIZZI AL RESPONSABILE DI SETTORE", con la quale la Giunta Comunale reiterava gli stessi indirizzi già deliberati con la precedente deliberazione n. 12 del 24-12-2022 al Responsabile del settore Affari Generali al fine di procedere ad una ulteriore asta pubblica per la locazione della struttura di proprietà comunale - complesso turistico "Le Piscine" con annessi strutture e servizi funzionali, ubicato in Via del Calvario (LOC. Gravara) del Comune di Lama dei Peligni ed individuato nella particella 4155 del foglio 32 del N.C.T., demandando allo stesso l'adozione di tutti gli atti conseguenti alla deliberazione;
- la Determinazione a contrarre del Settore Affari Generali n. 47 del 05-04-2022, con la quale venivano approvati e pubblicati il bando, i relativi allegati della 2 gara e veniva fissato per le ore 11:00 del 21-04-2022 il termine ultimo entro il quale far pervenire il plico per la partecipazione alla gara.

Comune di Lama dei Peligni

(Provincia di Chieti - Regione Abruzzo)

Gemellato con il Comune di Cervià De Ter (Spagna)

Tutto ciò premesso, in data 06-04-2022 veniva pubblicato l'avviso di gara relativo all'oggetto, Pubb. 280/2022, prot. 2121/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Accertato che nell'ora e data come sopra stabilite, è pervenuta l'unica seguente richiesta:

- ROMANINA SPORTING CENTER SSD ARL con sede in Roma alla Via Massimo Severo Giannini, 23 – prot. 2414 del 21-04-2022 delle ore 10:40.

Acclarato che il debito pregresso nei confronti del Comune di Lama dei Peligni, causa di esclusione dalla precedente gara, è stato interamente saldato dai debitori come da documentazione agli atti di ufficio;

La sottoscritta, dopo aver constatato il rispetto del termine perentorio di ricezione, l'integrità dei sigilli apposti sulla busta pervenuta e la corretta indicazione dell'oggetto della gara, procede all'apertura dell'unico plico pervenuto, ritenendolo idoneo e conforme al bando:

Il plico contiene n. 2 buste contrassegnate con le lettere A e B.

Si procede all'apertura della Busta A che reca l'indicazione "Documenti per l'ammissione alla gara", debitamente sigillata, firmata e timbrata sui lembi di chiusura contenente tutta la documentazione richiesta dall'art. 5 del bando di gara.

Terminata la fase di verifica, dichiara, in via provvisoria, ammessa la Ditta concorrente.

Successivamente si procede all'apertura della busta B "Offerta economica" debitamente sigillata, firmata e timbrata sui lembi di chiusura contenente apposita busta interna come da art. 5 del bando di gara, debitamente sigillata con apposizione sui lembi di chiusura di timbro e firma del legale rappresentante, con indicazione del mittente e l'oggetto della gara e pertanto se ne dà lettura:

percentuale di rialzo pari al 5 % (cinque per cento).

Successivamente, constatato che l'offerta prodotta dall'unica ditta concorrente ROMANINA SPORTING CENTER SSD ARL con sede in Roma alla Via Massimo Severo Giannini - 23, è valida

DICHIARA

la Ditta ROMANINA SPORTING CENTER SSD ARL con sede in Roma alla Via Massimo Severo Giannini, 23 aggiudicataria in via provvisoria della gara oggetto del presente verbale, al prezzo complessivo di € 2.100,00 (duemilacento//00) più I.V.A. se dovuta, tenuto conto dell'aumento offerto sulla base d'asta pari al 5% (cinque per cento).





Europa
per i cittadini



Comune di Lama dei Peligni

(Provincia di Chieti - Regione Abruzzo)

Gemellato con il Comune di Cervià De Ter (Spagna)

Alle ore 13.05 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione.

Il Responsabile del Settore Amministrativo dott.ssa Angelica Salomone

I testimoni: L'arch. Adalgisa Vinciguerra

Sig. Eugene Nicolas Orlando



